



## VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

**REF# R4845940 – 4.595.000€**

IBI

1006 €/AÑO

Comunidad

528 €/AÑO



4

Dormit.



4.5

Baños



475 m<sup>2</sup>

Built



1164 m<sup>2</sup>

Terreno



154 m<sup>2</sup>

Terrace

Presentamos una exquisita villa en Nueva Andalucía, distinguida por su notable diseño exterior "todo blanco", que crea una atmósfera inigualable para experiencias inolvidables. Esta lujosa residencia, que cuenta con cuatro dormitorios y cuatro baños, ofrece impresionantes vistas al mar, lo que la convierte en el lugar ideal para crear recuerdos duraderos con familiares y amigos.

El área exterior de la villa es verdaderamente excepcional, con una hermosa piscina privada, perfecta para garantizar momentos inolvidables. El amplio salón, con acceso directo a la piscina, proporciona el espacio ideal para reuniones y entretenimiento.

En la primera planta, la suite principal ofrece vistas panorámicas al mar y cuenta con un lujoso baño en suite, además de una terraza privada que invita a relajarse y disfrutar del entorno. Además, una bañera y ducha al aire libre, orientadas hacia la impresionante piscina, aportan un toque excepcional de indulgencia y relajación.

En el sótano, encontrará un impresionante área de spa, que incluye un hammam, sauna, piscina de inmersión y sala de duchas, ofreciendo el máximo nivel de relajación. Además, un bar y una sala de cine añaden a las amplias opciones de entretenimiento disponibles, asegurando una experiencia agradable para todos.

Esta es una rara oportunidad de poseer una propiedad verdaderamente excepcional, perfectamente diseñada para aquellos que buscan lujo y comodidad en un entorno impresionante.



