



## ADOSADA CON 3 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

**REF# R4841881 – 750.000€**

Basura

1200 €/AÑO

Comunidad

1800 €/AÑO



3

Dormit.



4

Baños



215 m<sup>2</sup>

Built

Espectacular chalet adosado situado en la zona de Nueva Andalucía, justo al lado del lago de las tortugas, que ha sido completamente renovado con materiales de primera calidad.

Ubicada en una exclusiva urbanización cerrada, esta espaciosa casa adosada en esquina ofrece un estilo

de vida de lujo en un entorno tranquilo y seguro.

Con una superficie de 215 m2 distribuidos en tres plantas, esta propiedad cuenta con tres dormitorios, tres baños, un aseo, un luminoso salón, una cocina equipada y un sótano, además de un porche y una terraza donde se puede disfrutar del clima mediterráneo y de las cálidas noches de verano, perfecta para familias que buscan comodidad y espacio.

En la planta baja, se encuentra un salón acogedor con acceso al porche y a la piscina comunitaria, una cocina moderna con electrodomésticos de alta gama y un aseo. La segunda planta alberga dos dormitorios amplios, uno de ellos en suite y la otra habitación tiene su propia terraza con vista a la piscina, en un entorno de máxima tranquilidad. En el sótano encontramos una amplia habitación en suite y un vestidor.

Los residentes de esta urbanización disfrutan de una amplia gama de comodidades, incluyendo cámaras de vigilancia las 24 horas, una bonita piscina comunitaria, un acceso directo al lago. Además, la proximidad de varios clubs de golf brinda la oportunidad de disfrutar de un estilo de vida activo y saludable, practicando su deporte favorito en un entorno privilegiado.

Para mayor conveniencia, la propiedad cuenta con una plaza de garaje en el sótano, así como una zona de aparcamiento para invitados, garantizando espacio más que suficiente para los residentes y sus visitantes.

En resumen, esta casa adosada en esquina ofrece una combinación perfecta de elegancia, comodidad y seguridad en un enclave exclusivo, convirtiéndola en el hogar ideal para aquellos que buscan vivir a lo grande en la hermosa región del Valle del Golf.



