



## ÁTICO CON 3 DORMITORIOS

📍 Benahavís

**REF# R4840054 – 435.000€**

IBI

373 €/AÑO

Basura

18 €/AÑO

Comunidad

2472 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



189 m<sup>2</sup>

Built



79 m<sup>2</sup>

Terrace

Este ático duplex se encuentra en El Paraíso, una de las zonas más tranquilas y solicitadas de Benahavís, Málaga. Con 189m<sup>2</sup> de superficie construida, esta propiedad cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Destaca por sus terrazas de 79 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del clima mediterráneo .

La urbanización ofrece una variedad de comodidades que incluyen una piscina comunitaria de agua

salada, jardines bien cuidados y un gimnasio. Además, se encuentra en una ubicación privilegiada, a poca distancia de campos de golf, playas, y el centro de Estepona, así como de Puerto Banús y Marbella. La propiedad también está cerca de tiendas, escuelas y áreas recreativas para niños, lo que la convierte en una opción ideal para familias.

El apartamento está equipado con aire acondicionado, cocina completamente amueblada, Recientemente renovado, este apartamento se presenta en excelentes condiciones. Con vistas al jardín, a la piscina y al entorno urbano, este inmueble combina confort y funcionalidad, ofreciendo un estilo de vida relajado en una de las mejores zonas de la Costa del Sol.









