



## ESTUDIO EN PLANTA MEDIA CON

📍 Torremolinos

**REF# R4839187 – 169.000€**

IBI

200 €/AÑO

Comunidad

600 €/AÑO



Dormit.



1  
Baños



44 m<sup>2</sup>  
Built

Este estudio completamente renovado en el piso 11 en Torremolinos ofrece impresionantes vistas al mar sin obstáculos y una orientación sur luminosa.

Se entrega completamente amueblado y decorado exactamente como se ve en las fotos, está listo para mudarse, lo que lo convierte en una opción ideal para una casa de vacaciones, una inversión o una

escapada de lujo.

Situado en una ubicación privilegiada en el centro de Torremolinos, cerca de tiendas, escuelas y la playa, el estudio disfruta de una combinación de comodidad y belleza.

La renovación moderna incluye elegantes pisos de mármol, armarios empotrados y ventanas de doble acristalamiento, lo que garantiza un espacio habitable cómodo y elegante.

La cocina completamente equipada ofrece todo lo que necesita, mientras que el aire acondicionado (frío y calor) mantiene la temperatura perfecta durante todo el año.

Los residentes se benefician del servicio de conserjería las 24 horas y de cámaras de vigilancia en todo el edificio, lo que brinda seguridad y tranquilidad.

Ya sea que esté descansando en el interior o admirando las vistas panorámicas al mar y a la calle desde este alto punto de observación, este estudio ofrece una combinación perfecta de comodidad y lujo.

Con su ubicación excepcional y su estado de entrega inmediata, esta propiedad es perfecta para cualquiera que busque una casa de vacaciones lista para usar o una inversión inteligente en el corazón de la Costa del Sol.

#### Características:

- Impresionantes vistas al mar
- Recientemente renovado
- Conserjería las 24 horas y cámaras de seguridad
- Orientación sur para máxima luz solar
- Totalmente amueblado y decorado
- Aire acondicionado (frío/calor)
- Acceso por ascensor
- Cerca de tiendas, playa y servicios de la ciudad

Esta es una oportunidad fantástica de poseer una hermosa propiedad con un excelente potencial de alquiler en una de las áreas más vibrantes de la Costa del Sol.



