

## VILLA - CHALET CON 2 DORMITORIOS

📍 Torreblanca

**REF# R4839121 – 1.200.000€**

IBI

285 €/AÑO

Basura

56 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



136 m<sup>2</sup>

Built



1700 m<sup>2</sup>

Terreno



30 m<sup>2</sup>

Terrace

**OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN CALIENTE - VILLA CON VISTAS AL MAR - GRANDES PARCELAS PARA PROYECTOS**

Tres parcelas edificables de 1700 m2 con todos los permisos de planificación para construir:

8 casas adosadas o tres villas de lujo

Actualmente hay una villa de 2 dormitorios construida en una de las parcelas, las otras 2 parcelas están actualmente sin uso.

El propietario tiene los permisos del Ayuntamiento para demoler la villa actual y permisos para construir 3 villas de lujo u 8 casas adosadas.

Todo el papeleo está en regla.

Características de la villa:

Impresionantes vistas al mar: disfrute de vistas panorámicas sin obstáculos del Mediterráneo desde cada rincón de esta lujosa villa.

Amplios interiores: espacios de estar de planta abierta con grandes ventanales para maximizar la luz natural y el espectacular paisaje.

Comodidades modernas: cocina totalmente equipada, habitaciones con baño privado e instalaciones de última generación.

Paraíso al aire libre: jardín paisajístico y múltiples terrazas perfectas para el entretenimiento al aire libre.

Ubicación exclusiva: Upper Torreblanca ofrece tranquilidad a la vez que se encuentra a poca distancia en coche del bullicioso centro de Fuengirola, las playas y los servicios.

Villa - Chalet, Torreblanca, Costa del Sol.

2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 136 m<sup>2</sup>, Terraza 30 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 1700 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea.

Vistas : Mar, Montaña, Campo, Panorámicas, Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Jacuzzi.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardín : Privado.

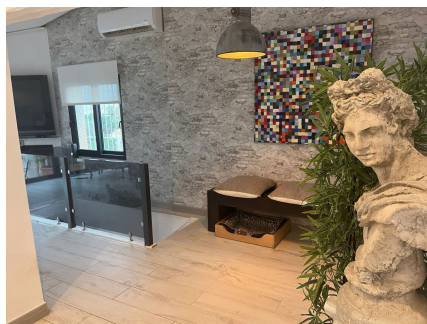
Seguridad : Persianas Eléctricas, Alarma.

Aparcamiento : Libre, Más de uno, Privado.

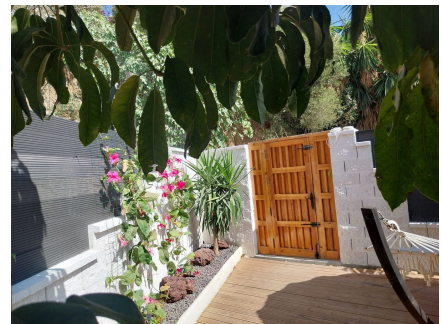
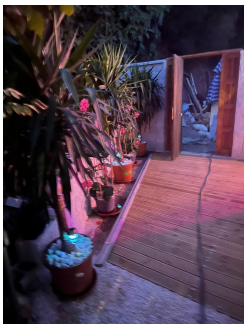
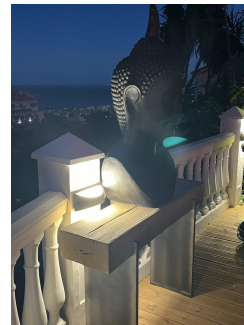
Servicios Públicos : Electricidad.

Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.

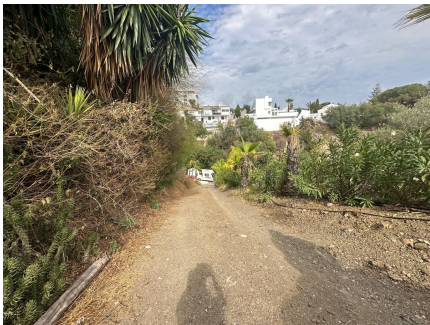
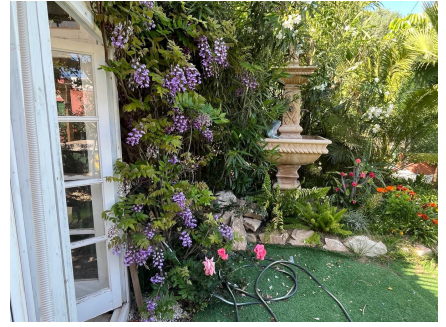
















**FOR SALE**  
Three Building Plots, 2000m<sup>2</sup> with Planning

8  
Town  
Houses  
with  
Pool



Or -  
Three  
Luxury  
Villas

85 metre Frontage

**Fabulous Sea Views**