



## PAREADO CON 4 DORMITORIOS

📍 Mijas

**REF# R4838836 – 340.000€**



4  
Dormit.



3  
Baños



140 m<sup>2</sup>  
Built

¡Oportunidad única en Mijas Pueblo! Te presentamos esta encantadora casa de pueblo, ubicada en una de las zonas más bonitas y pintorescas de Mijas. Con 140 m<sup>2</sup> construidos, esta vivienda se divide en dos plantas y ofrece un sinfín de posibilidades. En la primera planta encontrarás una acogedora cocina, una habitación con cama de matrimonio, un baño completo, una sala de estar y un encantador patio con árboles frutales. Además, cuenta con un pequeño trastero para mayor comodidad.

La segunda planta alberga tres habitaciones, una de ellas con chimenea y balcón exterior, desde donde podrás disfrutar de las vistas al patio y 2 baños. La casa cuenta con licencia de alquiler vacacional, lo que la convierte en una excelente inversión tanto para vivienda habitual como para alquiler de larga temporada o vacaciones. Actualmente, funciona como vivienda turística, por lo que ya está lista para generar

ingresos.

Construida en 1950 y en buen estado, esta propiedad también es apta para personas con movilidad reducida. Dispone de armarios empotrados, terraza, balcón y una orientación sur que garantiza luminosidad durante todo el día. Aunque no dispone de calefacción, la chimenea en la segunda planta añade un toque cálido y acogedor.

No dejes pasar esta oportunidad única en Mijas Pueblo. Llama ahora para más detalles y agenda tu visita. ¡Esta casa puede ser tu nuevo hogar o la inversión que estabas buscando!

