



APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 San Luis de Sabinillas

REF# R4838533 – 235.000€

IBI

376 €/AÑO

Comunidad

1560 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



86 m²

Built



45 m²

Terrace

Ubicado en el corazón de Sabinillas, este encantador apartamento en planta baja ofrece una combinación perfecta de comodidad y conveniencia. Situado en la prestigiosa urbanización de Residencial Duquesa, la propiedad cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños bien equipados, lo que lo hace ideal para parejas o pequeñas familias que buscan un refugio tranquilo.

Al entrar, te recibe un acogedor salón que fluye hacia una moderna cocina. El punto destacado del apartamento es su encantadora terraza, perfecta para disfrutar de un café por la mañana o las puestas de sol por la tarde, con vistas a las hermosas zonas comunes bien cuidadas.

La urbanización en sí es un paraíso para el ocio y la relajación, con numerosas piscinas donde puedes refrescarte en los calurosos días de verano, además de una pista de pádel para los más activos. Asimismo, la propiedad incluye la comodidad de una plaza de aparcamiento privada y un trastero, proporcionando espacio adicional y fácil acceso.

Esta propiedad no solo ofrece un estilo de vida tranquilo, sino que también te sitúa a pocos pasos del animado centro de Sabinillas, con su amplia oferta de restaurantes, tiendas y la cercana playa. Un equilibrio perfecto de comodidad, estilo y ubicación te espera en Residencial Duquesa.



