



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

REF# R4838056 – 249.000€

IBI

322 €/AÑO

Comunidad

720 €/AÑO



2

Dormit.



1

Baños



79 m²

Built



19 m²

Terrace

Precioso piso en la exclusiva zona de Nueva Andalucía, muy luminoso con suelo de parquet cerámico, salón con cocina americana y barra comedor.

Piso totalmente reformado, también electricidad y fontanería.

Cocina alemana nº2akuchen XL

(módulos bajos más de 10 de altura y módulos altos hasta el techo con eliminación bajo mueble platón focos Led, encimera silestone serie loft)

Primer Dormitorio con 5.17 metros laterales de armarios con iluminación ambiental led RJD,ventanas monoblock doble aislamiento

Dormitorio 2 con 4.80 metros permite espacio suficiente para dos niños o adultos

Baño equipado con plato de ducha XL.

Balcón o terraza con mesa para 4 personas y una parte para tender la ropa.

La terraza cerrada con cerramiento exterior con doble acristalamiento y filtro solar con aislamiento, pero puede abrirse por completo.

Se encuentra en una urbanización privada con conserje y cámaras de seguridad

Piscina comunitaria y espacios verdes

Equipado con aire acondicionado

Comunidad 60 euros incluye agua, si usas el piso para alquiler vacacional , la comunidad sube pero esta permitido.

Plaza garaje opcional 50 euros al mes.

La ubicación del piso es de las más demandadas de nueva andalucía,muy céntrico y con todos los servicios al lado.



