



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 La Duquesa

**REF# R4836844 – 385.000€**

IBI

787 €/AÑO

Comunidad

2544 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



123 m<sup>2</sup>

Built



20 m<sup>2</sup>

Terrace

**385.000€ PLANTA BAJA DE 2DORMITORIOS EN LOS CASTILLOS, DUQUESA!!!**

Adéntrese en la sofisticación con este encantador apartamento de 2 dormitorios en planta baja en el exclusivo complejo Los Castillos, ubicado en el corazón de Duquesa.

Un remanso de comodidad y estilo.

La cocina fluye a la perfección con la acogedora sala de estar, adornada con una acogedora chimenea, creando el ambiente perfecto para relajarse. Desde aquí, salga a la terraza donde le esperan vistas pintorescas, que ofrecen un entorno ideal para cenar al aire libre o simplemente relajarse al aire libre.

Le esperan dos dormitorios de generosas dimensiones, y el dormitorio principal ofrece un toque único: un vestidor que se conecta perfectamente con el baño, que tiene bañera y ducha. El segundo baño ha recibido una elegante mejora con ducha a ras de suelo.

Las mejoras recientes incluyen nuevas unidades de aire acondicionado instaladas en todas las habitaciones y nuevas ventanas instaladas.

El complejo Los Castillos, con sólo 90 apartamentos, garantiza un ambiente íntimo y exclusivo. Su comodidad está garantizada con el estacionamiento subterráneo.

Más allá del retiro privado, Los Castillos ofrece una experiencia comunitaria encantadora. Disfrute de la exuberante belleza de los jardines, relájese junto a las dos grandes piscinas comunitarias con tumbonas o relájese en el salón comunitario que cuenta con baños y wifi gratuito.

La ubicación estratégica lo ubica justo a las puertas de los Montes de Duquesa, donde encantadores bares y cafeterías lo invitan a disfrutar de una deliciosa experiencia culinaria. Para dar un paseo tranquilo, el Puerto de la Duquesa se encuentra a poca distancia, lo que le permitirá recorrer el pintoresco paseo hasta Sabinillas.

Como beneficio adicional, la comunidad ofrece un apartamento de invitados exclusivo para que los residentes lo alquilen para sus familiares o amigos visitantes, lo que garantiza un ambiente cálido y acogedor para los huéspedes.

Disfrute de una vida elevada en Los Castillos, donde cada detalle está diseñado para brindar comodidad, estilo y un sentido de comunidad.

Apartamento Planta Baja, La Duquesa, Costa del Sol.  
2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 123 m<sup>2</sup>, Terraza 20 m<sup>2</sup>.

Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Marina, Urbanización.

Orientación : Este.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Mar, Golf, Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje.  
Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.  
Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Reventa.







