



## PAREADO CON 4 DORMITORIOS

📍 Torremolinos

**REF# R4836208 – 656.250€**



4

Dormit.



3

Baños



200 m<sup>2</sup>

Built



50 m<sup>2</sup>

Terrace

Esta encantadora casa adosada de 4 dormitorios con locales comerciales está idealmente ubicada a solo 4 minutos de la famosa playa de La Carihuela, ofreciendo una excepcional combinación de confort, comodidad y potencial de inversión.

Con una licencia turística en vigor, la propiedad está bañada por luz natural y cuenta con una amplia terraza exterior de 50 metros cuadrados, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. En el interior, la vivienda dispone de 4 amplios dormitorios, 2 baños, un aseo para invitados, una cocina completamente equipada y un gran salón de concepto abierto. Además, cuenta con espacio de estacionamiento para dos coches, asegurando acceso sin complicaciones en cualquier momento.

La propiedad ofrece una increíble flexibilidad, ya sea como casa de vacaciones, residencia permanente o una lucrativa oportunidad de inversión. Su ubicación privilegiada, a poca distancia de la playa y cerca de una variedad de restaurantes, bares y tiendas, aumenta su atractivo.

Sin cuotas de comunidad y situada cerca de la estación de tren y la N-340, esta casa adosada garantiza un fácil acceso a las conexiones de transporte, manteniendo al mismo tiempo un estilo de vida relajado junto a la playa.

¡No pierdas esta rara oportunidad de ser dueño de una propiedad versátil en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol!

