



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Fuengirola

**REF# R4835419 – 785.000€**

IBI

800 €/AÑO

Basura

140 €/AÑO

Comunidad

3240 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



100 m<sup>2</sup>

Built



53 m<sup>2</sup>

Terrace

VISTAS PANORÁMICAS AL MAR - PRECIO Y UBICACIÓN EXCEPCIONALES - Fantástica oportunidad de poseer un apartamento moderno en el exclusivo complejo en Reserva del Higuerón. Esta unidad de esquina ofrece maravillosas vistas al mar sobre el Mediterráneo y a Fuengirola. La propiedad está muy bien distribuida y construida con materiales de alta calidad e incluye calefacción por suelo radiante en los baños. Al ingresar a la propiedad, lo recibe la vista directa al mar, que es de lo que se trata esta propiedad.

El salón es espacioso y amplio y tiene una cocina abierta que crea un hermoso ambiente social. La cocina de primera calidad cuenta con electrodomésticos Bosch y encimeras de calidad en colores muy neutros. Hay 3 dormitorios dobles y 2 baños totalmente equipados, uno de ellos en suite. Hay muchas buenas incorporaciones como persianas eléctricas, grandes armarios, control de clima individual, videoportero e internet de fibra óptica.

Al salir a la terraza que se extiende a lo largo del apartamento, podrá disfrutar de las vistas al mar desde su mesa de comedor o desde sus tumbonas y muebles de jardín.

La propiedad se vende completamente amueblada tal como se ve y tiene una excelente relación calidad-precio para un apartamento moderno en comparación con las propiedades de nueva construcción sobre plano que hay en el mercado hoy en día y no tiene que esperar. Se incluyen 2 amplias plazas de aparcamiento y un amplio trastero debajo de la propiedad. El complejo cuenta con excelentes instalaciones comunitarias que incluyen 2 piscinas infinitas y jacuzzis y un centro de negocios si necesita trabajar fuera de casa. Ubicado dentro de una comunidad cerrada con video portero y seguridad las 24 horas, está a solo 7 minutos a pie del Higuero Sports Club y también a 5 minutos caminando cuesta abajo hasta la playa. Tienes el tren gratuito que te lleva por el complejo desde la playa hasta el centro comercial con todas las tiendas y supermercados. El aeropuerto de Málaga está a 15 minutos en coche y la estación de tren de Carvajal le llevará a lo largo de la costa hasta el centro de la ciudad de Málaga y el aeropuerto. Contáctenos para una visita inmediata ya que tenemos llaves disponibles para visitas.



