



## VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 Torremuelle

**REF# R4835380 – 1.695.000€**

IBI

1800 €/AÑO

Basura

300 €/AÑO

Comunidad

600 €/AÑO



5

Dormit.



2

Baños



312 m<sup>2</sup>

Built



836 m<sup>2</sup>

Terreno

Magnífica villa de una sola planta con impresionantes vistas al mar

Descubra este magnífico chalet de una sola planta totalmente reformado, situado en un exclusivo condominio con centro deportivo (8 pistas de pádel y 2 de tenis, terraza, cafetería y tratamientos de masaje disponibles), piscina semiolímpica y zonas verdes. Con 312 m<sup>2</sup> de superficie construida y una parcela de

836 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece un entorno de vida excepcional.

La villa dispone de 5 dormitorios, incluida una suite principal con terraza privada. Disfrute de vistas ininterrumpidas al mar y a la vegetación circundante desde todas las habitaciones. La cocina totalmente equipada con isla central es todo un acierto para los amantes de la cocina.

El suelo de roble macizo añade un toque de elegancia a toda la casa. Además, la villa se entrega totalmente amueblada y decorada, por lo que podrá instalarse en ella sin preocupaciones.

Separada de la casa principal, una escalera da acceso a una zona de relax compuesta por una mesa con 4 taburetes de bar, se ha creado una sección de pared para alojar una bodega, una cafetera, un microondas y varios muebles de almacenaje. Esta sala dispone de un aseo independiente.

En el exterior, una acogedora terraza con mobiliario de jardín para 6 personas le espera para momentos de relax en familia o con amigos mientras contempla la vista al mar.

En la calle, dos garajes cerrados para un coche y una moto también han sido renovados y equipados con puertas automáticas, y en uno de ellos, un ascensor da acceso directo a la casa principal.

La estación de Torremuelle y la playa se encuentran a pocos minutos a pie, así como las paradas de autobús y taxi. También hay tres restaurantes y un minimarket, así como el British College para niños de 2 a 18 años.

No se pierda esta oportunidad única de vivir en un entorno idílico.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información y concertar una visita.



