



## PENTHOUSE DUPLEX CON 3 DORMITORIOS

📍 Atalaya

**REF# R4834588 – 800.000€**

IBI

1200 €/AÑO

Basura

200 €/AÑO

Comunidad

6684 €/AÑO



3

Dormit.



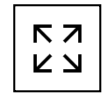
3

Baños



347 m<sup>2</sup>

Built



170 m<sup>2</sup>

Terrace

Se vende precioso Ático dúplex de lujo en Marqués de Atalaya, cerca del campo de golf, supermercado, colegio bilingüe.

La vivienda en segunda planta consta de 340m<sup>2</sup> de superficie total con 272m<sup>2</sup> de superficie útil.

Este amplio ático dúplex abre sobre un salón comedor con acceso directo a la terraza (en parte cubierta) ofreciendo vistas al golf y montañas, y terraza acristalada del lado de la cocina equipada. Tiene 3

dormitorios dobles, armarios empotrados, 3 baños modernos, aire acondicionado de frío/calor  
La urbanización cerrada goza de jardines, 2 piscinas, 1 piscina cubierta con spa, sauna, jacuzzi y baño turco, gimnasio, pista de tenis y ofrece seguridad 24h.

Se vende con 2 plazas de garaje y un trastero

Precio de venta 800.000€

Comunidad 557€ al mes

IBI 1.200€ al año con un 30% para los empadronados

Basura 200€ al año







