



## ÁTICO CON 2 DORMITORIOS

📍 Calahonda

**REF# R4834228 – 315.000€**

Basura

80 €/AÑO

Comunidad

1032 €/AÑO



2

Dormit.



1

Baños



86 m<sup>2</sup>

Built



98 m<sup>2</sup>

Terrace

¡Ubicación Privilegiada con Vistas Espectaculares!

Este impresionante ático en esquina ofrece inigualables vistas al mar y un amplio solárium, todo a pocos pasos de la playa y de todos los servicios esenciales, convenientemente situados a una cómoda y plana

distancia a pie.

Totalmente renovado y acogedor, este ático se encuentra en la codiciada zona de Baja Calahonda, en una urbanización tranquila y serena. Ubicado en la cuarta planta con acceso en ascensor, el apartamento goza de vistas panorámicas del Mediterráneo desde la terraza acristalada orientada al sur. Sin embargo, la verdadera joya es el vasto solárium totalmente renovado, al que se accede directamente desde la terraza. Con elegantes baldosas modernas y barandillas de vidrio, ofrece una vista despejada del mar, ideal para disfrutar del jacuzzi y la zona de barbacoa con amigos y familiares, todo con el espectacular telón de fondo de la costa.

En el interior, la propiedad cuenta con un espacio de vida abierto, luminoso y acogedor con chimenea, que conecta perfectamente la sala de estar, el comedor y la cocina. El apartamento incluye dos dormitorios, ambos compartiendo un baño renovado con ventana, lo que permite la entrada de luz natural y una buena ventilación. Tanto el dormitorio principal como la sala de estar están equipados con aire acondicionado para asegurar el máximo confort durante todo el año.

La urbanización ofrece comodidades adicionales, como una piscina comunitaria y un área de aparcamiento privado y cerrado. A pocos pasos, puedes relajarte en Playa Luna y disfrutar de su restaurante frente al mar, o dar un paseo junto al mar en el paseo marítimo. Muy cerca se encuentra también un centro comercial con una amplia variedad de restaurantes, cafeterías y tiendas, todo accesible sin necesidad de coche.

Situado a medio camino entre Marbella y Fuengirola, este ático está perfectamente posicionado tanto para disfrutar de unas vacaciones tranquilas como para vivir todo el año. ¡No pierdas la oportunidad de tener un pedazo de paraíso con vistas inmejorables y proximidad a todo lo que necesitas!













