



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Las Lagunas

**REF# R4829398 – 387.000€**

IBI

520 €/AÑO

Basura

40 €/AÑO

Comunidad

960 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



158 m<sup>2</sup>

Built



10 m<sup>2</sup>

Terrace

Exclusivo piso de 158m<sup>2</sup> ubicado en el corazón de Las Lagunas (Mijas). Cuenta con una distribución moderna y confortable, ideal para familias que buscan confort y calidad.

Este hogar, único y entrañable, dispone de un gran salón comedor equipado con aire acondicionado,

perfecto para disfrutar de momentos en familia. Además, cuenta con acceso directo a una terraza que ofrece un espacio adicional para relajarse, con vistas abiertas.

La cocina está completamente equipada con todos los electrodomésticos necesarios de alta gama y encimera de granito de alta calidad, ideal para los amantes de la cocina. Habitación adicional para almacenar alimentos y realizar la colada.

Consta de dos amplios dormitorios dobles, uno de ellos con acceso directo a la terraza. Amplio vestidor revestido de madera, ofreciendo un espacio sofisticado y funcional para organizar tu ropa y accesorios con estilo. Dispone de dos baños completos, ambos modernos y funcionales.

La vivienda consta de amplias zonas comunes, amplio trastero y garaje.

Esta propiedad cuenta con materiales de alta calidad y detalles cuidados en cada rincón. Las ventanas tienen mosquiteras y los cristales son de climalit que garantizan un excelente aislamiento térmico y acústico. El suelo de tarima aporta un toque cálido y elegante a la vivienda. Las persianas eléctricas brindan comodidad y un control total de la luz y privacidad con solo pulsar un botón.

Es una excelente oportunidad para vivir en una zona céntrica con todas las comodidades a su alcance como colegios, tiendas y centros comerciales. No dude en visitar el hogar de sus sueños!!

"Según decreto de la Junta de Andalucía 218-2005, de 11 de octubre, se informa que los gastos de notaría, registro e ITP no están incluidos en el precio"









