



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 1 DORMITORIO

📍 Puerto Banús

REF# R4829146 – 390.000€

IBI

679 €/AÑO

Basura

186 €/AÑO

Comunidad

1800 €/AÑO



1

Dormit.



1

Baños



75 m²

Built

¡Oportunidad única en Puerto Banús! Este encantador apartamento de 75 m² construidos y 63 m² útiles está ubicado en el prestigioso complejo privado de Jardines del Puerto. Con una ubicación inmejorable, a pocos pasos del puerto deportivo, este piso es ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones inolvidables. La urbanización ofrece varias piscinas, amplios jardines, pista de pádel y seguridad 24 horas, garantizando un entorno seguro y exclusivo.

El apartamento cuenta con un acogedor salón-comedor, una cocina completamente equipada, un amplio dormitorio con armarios empotrados y un baño completo. Además, dispone de aire acondicionado para tu confort y una plaza de garaje subterráneo incluida en el precio. La vivienda se encuentra en la primera planta, es exterior y tiene orientación oeste, lo que asegura una excelente iluminación natural.

Rodeado de servicios como centros comerciales, restaurantes y cafeterías, este inmueble es una perfecta inversión tanto para vivienda vacacional como para alquiler. No dejes pasar esta oportunidad de vivir en uno de los lugares más exclusivos de la Costa del Sol. ¡Contáctanos para más información y ven a visitarlo!

74 m² construidos

IBI piso 646,66€/año

IBI Basura 185€/año

IBI garaje 33,25€/año

Comunidad piso 128,35€/mes

Comunidad garaje 20,83€/mes



