



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Mijas

**REF# R4829134 – 340.000€**

IBI

365 €/AÑO

Comunidad

35400 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



95 m<sup>2</sup>

Built



18 m<sup>2</sup>

Terrace

UNA MARAVILLOSA OPORTUNIDAD DE ADQUIRIR UN APARTAMENTO DE UN SOLO NIVEL, IMPECABLEMENTE PRESENTADO, EN EL 1er PISO, EN UNA URBANIZACIÓN MUY SOLICITADA UBICADA ENTRE EL PUEBLO HISTÓRICO Y BLANCO DE MIJAS Y EL VIBRANTE COMPLEJO DE

PLAYA DE FUENGIROLA.

Orientación sur, plaza de aparcamiento subterráneo segura. Preciosas vistas abiertas a la montaña, al mar y al campo.

DE UN VISTAZO

2 DORMITORIOS DOBLES  
2 BAÑOS (UNO EN SUITE)  
MUY BIEN PRESENTADO  
COMUNIDAD CERRADA  
CERCA DE AMENIDADES

Ascensor desde la plaza de aparcamiento subterráneo hasta el primer piso.

Vestíbulo de entrada con armarios de almacenamiento, gran salón/comedor de planta abierta en forma de L con chimenea y acceso a través de puertas plegables a una amplia terraza, ideal para entretenimiento y cenas al aire libre.

Pasillo interior, cocina de calidad totalmente equipada con encimeras de granito y electrodomésticos Bosch con acceso a un lavadero/trastero independiente.

Cuarto de baño bien equipado y mejorado, dormitorio doble para invitados, dormitorio principal con baño en suite de calidad y mejorado con bañera y ducha y acceso a la terraza.

CARACTERÍSTICAS ADICIONALES

AIRE ACONDICIONADO POR CONDUCTOS FRIO/CALOR  
SUELOS DE MÁRMOL CON MARCETA  
SUELO RADIANTE EN LOS BAÑOS  
DOBLE CRISTAL DE CALIDAD  
PERSIANAS DE SEGURIDAD  
PERSIANA SOLAR  
CORTINAS DE CRISTAL EN LA SECCIÓN DE TERRAZA DEL SALÓN  
GRAN ALMACENAJE (12m<sup>2</sup>)  
ARMARIOS EMPOTRADOS

INSTALACIONES COMUNITARIAS

Jardines muy bien cuidados y 2 piscinas comunitarias. Gimnasio comunitario.

La propiedad se vende completamente amueblada, sujeto a un inventario acordado y firmado, menos efectos personales.

La propiedad se encuentra a poca distancia de un bar y un hotel y también está convenientemente a poca



distancia del transporte público.

Es muy recomendable verla.

PLAYA/FUENGIROLA 6 MINUTOS MIJAS PUEBLO 3 MINUTOS MÁLAGA 20 MINUTOS MARBELLA 25 MINUTOS

CONSTRUIR 95m2 por determinar  
TERRAZA 18m2 por determinar  
CONSTRUIDO 2004





