



## VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

**REF# R4828888 – 4.995.000€**



5  
Dormit.



5.5  
Baños



491 m<sup>2</sup>  
Built



1142 m<sup>2</sup>  
Terreno



353 m<sup>2</sup>  
Terrace

Bienvenido a este apartamento exclusivo y de elegante diseño, ubicado en la prestigiosa zona de Nueva Andalucía en Marbella. Este alojamiento contemporáneo ofrece una combinación inmejorable de lujo, comodidad y proximidad a algunos de los lugares más atractivos de la zona. Aquí tendrá un corto paseo hasta los campos de golf de Las Brisas y Los Naranjos, así como hasta la vibrante vida nocturna y las oportunidades comerciales de Puerto Banús.

Amueblado con materiales de alta calidad, el apartamento ofrece una generosa distribución diáfana que une el salón, el comedor y la cocina totalmente equipada y de última generación. Los grandes ventanales dejan entrar mucha luz natural y ofrecen una vista fantástica de los alrededores, así como acceso directo a una amplia terraza. La terraza es perfecta para disfrutar del clima soleado de Marbella y está equipada con

un elegante salón, una cocina al aire libre y un elegante bar, ideal para eventos sociales con amigos y familiares.

El apartamento tiene un total de cinco dormitorios, todos con su propio baño. Los tres dormitorios principales están ubicados arriba y ofrecen acceso privado a una terraza privada con vistas al Valle del Golf y a la majestuosa montaña de La Concha. Las dos suites para huéspedes están ubicadas en el piso inferior y brindan una encantadora sensación de privacidad para las visitas de familiares o amigos.

Además de esto, hay una lujosa sala de entretenimiento con TV de pantalla grande y sonido envolvente para disfrutar de la mejor experiencia cinematográfica. Al lado también hay un garaje privado con espacio para hasta cuatro coches, lo que hace que esta casa sea elegante y práctica.

La propiedad está coronada por una espectacular piscina infinita que se funde con la vista del Valle del Golf, creando un oasis de relajación y lujo. La zona de la piscina está rodeada de tumbonas y ofrece el lugar perfecto para disfrutar del sol español.

Este apartamento es una oportunidad única de adquirir una vivienda que combina arquitectura moderna y diseño exclusivo con una ubicación inmejorable. Perfecto para aquellos que buscan lo mejor que Marbella tiene para ofrecer.



