



PENTHOUSE DUPLEX CON 3 DORMITORIOS

📍 Marbella

REF# R4828588 – 635.000€



3

Dormit.



2

Baños



145 m²

Built



30 m²

Terrace

Este ático dúplex completamente renovado cuenta con tres dormitorios, dos de ellos ubicados en la planta baja que comparten un baño equipado con ducha, mientras que el dormitorio principal está situado en el primer piso e incluye un baño con ducha en suite y un vestidor. La propiedad está ubicada en Nagüelles, a solo 400 metros de la playa y varios servicios. Forma parte de una comunidad cerrada que ofrece seguridad las 24 horas, piscina, jardines comunitarios, club social para eventos, pista de pádel y zona de juegos infantiles. El ático, con orientación oeste, cuenta con vistas a la montaña y está abierto a la calle y alrededores. La distribución incluye un hall de entrada con armario empotrado, dos dormitorios y un baño completamente renovado con ducha. El salón da acceso a una terraza que ofrece vistas a las montañas, a la cantera de Nagüelles y a las modernas villas de los alrededores. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos Neff e incluye un lavadero con lavadora y secadora. En la segunda planta se

encuentra un espacio diáfano y versátil que da paso a una gran terraza, junto al dormitorio principal, que cuenta con baño en suite y vestidor. Las zonas comunes están revestidas con suelo de gres porcelánico que imita la madera, mientras que los dormitorios están equipados con parquet. El sistema de aire acondicionado es un nuevo modelo Daiquin, que proporciona tanto calor como frío. Además, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo.



