



PENTHOUSE DUPLEX CON 3 DORMITORIOS

📍 Los Flamingos

REF# R4828321 – 980.000€

IBI

540 €/AÑO

Comunidad

6600 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



206 m²

Built



97 m²

Terrace

Este extraordinario ático dúplex amueblado está situado en una prestigiosa urbanización y ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Con una orientación al sur, está bañado por la luz natural, lo que permite a los residentes disfrutar de la luz del sol durante todo el día desde su amplia terraza privada. Además, el solárium de la azotea ofrece un entorno perfecto para disfrutar de las puestas

de sol, con zona de barbacoa.

Este ático consta de tres dormitorios y tres baños y forma parte de una comunidad cerrada y segura con seguridad y vigilancia las 24 horas. La propiedad se distribuye en dos niveles y está equipada con un sistema de alarma y ventanas de doble acristalamiento. Este sofisticado ático incluye un garaje, una chimenea y aire acondicionado con funciones de calefacción y refrigeración. Está amueblado con buen gusto y cuenta con una cocina totalmente equipada, armarios empotrados, Wi-Fi, televisión por satélite y mobiliario opcional. La urbanización ofrece una piscina climatizada y jardines meticulosamente cuidados, que se pueden apreciar desde la terraza.

El complejo está situado en una zona tranquila junto a un parque infantil y goza de una práctica ubicación cerca del famoso campo de golf Los Flamings y del lujoso hotel de cinco estrellas Villa Padierna, reconocido como uno de los mejores hoteles y spas de la costa. Además, Marbella está a tan solo 20 minutos en coche.



