



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 1 DORMITORIO

📍 Málaga Centro

**REF# R4826620 – 195.000€**

IBI

160 €/AÑO

Comunidad

552 €/AÑO



1

Dormit.



1

Baños



52 m<sup>2</sup>

Built

Excelente oportunidad para adquirir un apartamento de nueva construcción (2019) en una de las mejores ubicaciones de Málaga. Este moderno complejo, finalizado en 2019, está situado en una de las zonas más cotizadas de la ciudad. A solo 5 minutos a pie de La Rosaleda y a 10 minutos de la Plaza de la Merced, este apartamento de 1 dormitorio y 1 baño ofrece comodidad, confort y calidad.

El apartamento incluye estacionamiento privado y trastero, lo que aumenta su atractivo tanto para residentes como para inversores. Con el mercado inmobiliario en pleno crecimiento en Málaga y su continuo desarrollo como centro cultural y económico, esta propiedad presenta una excelente oportunidad para alquileres a largo plazo o uso personal. Vive lo mejor de Málaga, una ciudad famosa por su clima soleado, rica historia y vibrante estilo de vida.

