



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Ojén

**REF# R4826401 – 995.000€**

IBI

1200 €/AÑO

Basura

150 €/AÑO

Comunidad

6300 €/AÑO



3

Dormit.



2.5

Baños



152 m<sup>2</sup>

Built

Excepcional apartamento de tres dormitorios en la urbanización exclusiva en Ojén. Esta comunidad residencial ofrece a los residentes servicios de primera clase como el acceso a un spa de salud con gimnasio, hammam, sauna, piscinas cubiertas y al aire libre, pistas de tenis, espacio de trabajo, servicio de



conserjería y seguridad las 24 horas. Además de estas fantásticas comodidades, se encuentra en un entorno tranquilo rodeado de naturaleza y a solo cinco minutos en coche del centro de Marbella. La propiedad consta de una amplia sala de estar y comedor con acceso a una terraza privada que cuenta con vistas panorámicas a las montañas, piscina y mar; cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y una zona de lavandería separada; suite principal con acceso a la terraza; dos dormitorios de invitados; un baño de invitados; y un aseo de invitados. Otras características incluyen una plaza de aparcamiento privado, trastero, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado frío y caliente. Un hogar perfecto o una oportunidad de inversión de alquiler.





