



## VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 The Golden Mile

**REF# R4826392 – 2.550.000€**

IBI

2734 €/AÑO

Basura

220 €/AÑO

Comunidad

16320 €/AÑO



5

Dormit.



4.5

Baños



550 m<sup>2</sup>

Built



550 m<sup>2</sup>

Terreno



128 m<sup>2</sup>

Terrace

Elegante villa de lujo de cinco dormitorios con orientación sur en Village Las Lomas de Magna Marbella, uno de los complejos más prestigiosos de la Milla de Oro de Marbella, con servicio de seguridad 24h, dos grandes piscinas comunitarias y jardines tropicales de increíble belleza. La villa se encuentra cerca de todos los servicios, supermercados, tiendas, restaurantes, escuelas, campos de golf y a sólo cinco minutos en coche del mar. Esta increíble propiedad consta de tres plantas. La planta principal tiene un amplio hall

de entrada; salón con acceso directo a la terraza y al jardín; cocina totalmente equipada; comedor; un dormitorio luminoso con baño en suite; y un aseo de invitados. La planta superior tiene la suite principal y una suite de invitados, ambos con acceso a una gran terraza con vistas parciales al mar. La planta baja consta de dos dormitorios con baño, lavadero, una gran sala multipropósito y acceso al garaje. Otras características incluyen aire acondicionado frío y caliente, calefacción por suelo radiante, ascensor que conecta todos los niveles, sistema domótico y garaje privado para dos coches.



