



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Benalmadena

**REF# R4826029 – 297.000€**

IBI

439 €/AÑO

Basura

81 €/AÑO

Comunidad

1356 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



79 m<sup>2</sup>

Built



44 m<sup>2</sup>

Terrace

Maginifico piso situado en la urbanización Arenagolf, con gran terraza!!

Cerca de supermercados Carrefour, colegios, bus, hospitales, etc y fácil acceso a la autovía.

El piso consta de dos dormitorios y dos baños, el dormitorio principal con baño en suite, salón comedor con salida a la terraza de 44 m<sup>2</sup>, en la que se ha hecho un cerramiento de lumón de unos 10m<sup>2</sup> que se

utiliza de despacho, tiene unas preciosas vistas a los lagos y jardines de la comunidad. Cocina independiente totalmente equipada con salida a patio-lavadero.

Dispone de 2 plazas de aparcamiento subterráneo para dos coches y un trastero incluidos en el precio.

Visitas muy recomendables

Comunidad 113€/mes.

IBI: 439€/año

Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. En el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría. Sí lo están los honorarios de agencia inmobiliaria.



