



## ADOSADA CON 3 DORMITORIOS

📍 San Pedro de Alcántara

**REF# R4822096 – 1.390.000€**

Comunidad

3000 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



245 m<sup>2</sup>

Built



435 m<sup>2</sup>

Terreno

No pierdas la oportunidad de conocer este maravilloso chalet adosado de tres dormitorios ubicado a menos de diez minutos en coche de la playa, en urbanización exclusiva junto al San Pedro Golf Club y también muy cerca del Real Golf Club de Guadalmina.

La propiedad, de diseño moderno, orientación Sur y reciente construcción, consta de tres niveles. Posee

tres amplios dormitorios con armarios empotrados y óptima iluminación; tres baños con acabados y materiales premium, espacioso jardín con piscina privada, terraza y balcón. En la planta baja encuentras un amplísimo salón comedor con una cocina de estilo abierto completamente equipada y amoblada. En este nivel se encuentra también un aseo de invitados.

En el nivel inmediato superior, se encuentran dos dormitorios dobles que comparten una amplia terraza con vistas hacia la piscina privada y el jardín; y dos baños completos, uno de ellos con bañera, en suite con el dormitorio principal.

Luego, en el ultimo nivel, encuentras un amplio espacio, que puede ser empleado para colocar un jacuzzi o inclusive otra piscina privada. Desde aquí tendrás vistas hacia las montañas hacia el norte. Y no siendo suficiente, en el sótano encontrarás otro amplio espacio que puede ser empleado como sala de juegos, gimnasio, sala de cine o dormitorio adicional.

Para el confort y disfrute de los residentes el chalet cuenta con espacio de garaje para dos coches y el conjunto cuenta también con piscina comunitaria.

