



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 1 DORMITORIO

📍 Marbella

**REF# R4821946 – 246.750€**

IBI

400 €/AÑO

Basura

180 €/AÑO

Comunidad

1068 €/AÑO



1

Dormit.



1

Baños



66 m<sup>2</sup>

Built



4 m<sup>2</sup>

Terrace

**\*\*Encantador Apartamento en Primera Planta en una Urbanización Cerrada Segura\*\***

Descubra la combinación perfecta de comodidad, seguridad y conveniencia con este encantador apartamento en primera planta, ubicado en una urbanización cerrada. Con un amplio dormitorio que

cuenta con un baño en suite, esta propiedad ofrece privacidad y lujo en un entorno seguro.

Entre en una luminosa y espaciosa sala de estar y comedor combinados, diseñados tanto para la relajación como para el entretenimiento. El apartamento dispone de una cocina independiente, que ofrece un espacio exclusivo para los entusiastas de la cocina.

Disfrute de su propio oasis privado al aire libre con una generosa terraza, ideal para comer al aire libre, tomar un café por la mañana o simplemente disfrutar del sol.

Las características adicionales incluyen una plaza de aparcamiento subterráneo dedicada, que garantiza comodidad y seguridad para su vehículo. Los residentes de esta comunidad también se benefician del acceso a dos piscinas comunitarias, que ofrecen un escape refrescante y un espacio para relajarse.

Ubicado en una comunidad cerrada, este apartamento ofrece mayor seguridad y privacidad, lo que lo convierte en una opción ideal para quienes buscan un estilo de vida tranquilo pero bien conectado.

¡No pierda la oportunidad de hacer de este apartamento excepcional su nuevo hogar!





