



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 3 DORMITORIOS

📍 La Cala Hills

**REF# R4819009 – 359.000€**

IBI

798 €/AÑO

Basura

81 €/AÑO

Comunidad

1404 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



140 m<sup>2</sup>

Built



22 m<sup>2</sup>

Terrace

¡Este apartamento en planta baja de 3 dormitorios y 2 baños en La Cala Hills es una maravillosa oportunidad! Con su diseño espacioso y su comunidad vibrante pero tranquila, es perfecto para familias que buscan una casa de vacaciones o una propiedad de inversión. Las dos piscinas son una característica fantástica para disfrutar de los cálidos días de verano, y tener una plaza de aparcamiento privada y un trastero aumenta la comodidad. Además, venderse completamente amueblado lo hace aún más atractivo

para posibles inquilinos o compradores. Si tiene alguna pregunta sobre la propiedad o necesita más información, ¡no dude en preguntar!

¡Esta propiedad cuenta con una impresionante variedad de características clave que la hacen muy deseable! Aquí hay un resumen:

- Entorno: Suburbano, cerca de golf, comercios, colegios y bosque, dentro de una urbanización.
- Orientación: Suroeste y Oeste, asegurando abundante luz natural.
- Estado: Bueno, listo para entrar a vivir o alquilar.
- Piscina: Acceso a piscinas comunitarias, incluida una piscina infantil para diversión familiar.
- Climatización: Equipado con aire acondicionado (tanto frío como calor).
- Vistas: disfrute de hermosas vistas a la montaña, al campo y a las calles urbanas.
- Características:
  - Terraza cubierta para relajarse al aire libre.
  - Cerca de instalaciones de transporte e pádel.
  - Trastero y lavadero para mayor comodidad.
  - Baño privado para mayor privacidad.
  - Acceso para personas con movilidad reducida.
  - Elegantes suelos de mármol y doble acristalamiento.
  - Totalmente amueblado, por lo que está listo para entrar a vivir.
  - Cocina totalmente equipada para todas sus necesidades culinarias.
  - Espacio ajardinado comunitario para disfrutar del aire libre.
- Seguridad: Complejo cerrado con portero automático, seguridad 24 horas y caja fuerte para su tranquilidad.
- Aparcamiento: Incluye una plaza de garaje.
- Servicios públicos: Electricidad disponible.
- Categoría: Ideal para amantes del golf, casas vacacionales, oportunidades de inversión o reventa.

¡Esta propiedad realmente lo tiene todo! Si necesita más detalles o tiene preguntas específicas









