



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Estepona

**REF# R4814710 – 299.000€**

IBI

512 €/AÑO

Basura

129 €/AÑO

Comunidad

1548 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



102 m<sup>2</sup>

Built



13 m<sup>2</sup>

Terrace

Este luminoso y espacioso apartamento de tres dormitorios y dos baños está ubicado a solo 250 metros de la playa de Guadalmina. La propiedad cuenta con armarios empotrados en los dormitorios y se beneficia de una abundante luz natural en todo el espacio. Situado en una urbanización privada, ofrece acceso a

dos piscinas comunitarias y jardines frondosos. La ubicación es ideal, ya que está cerca tanto de la playa como del golf, así como de varias comodidades. Aunque el apartamento necesita algunas actualizaciones, presenta una excelente oportunidad para inversión en alquiler.



