



ADOSADA CON 4 DORMITORIOS

📍 Diana Park

REF# R4813999 – 429.000€

IBI

525 €/AÑO

Basura

75 €/AÑO

Comunidad

1680 €/AÑO



4

Dormit.



2

Baños



185 m²

Built



145 m²

Terreno



33 m²

Terrace

Bienvenidos a esta oferta única. Esta hermosa casa adosada, bien cuidada y amueblada de manera moderna, tiene una increíble cantidad de ventajas, especialmente para familias con niños.

¿Por qué?

Ubicación: Simplemente sensacional, en una ubicación cercana pero tranquila. Muy cerca a supermercados, farmacia, cafetería, restaurantes, médicos, etc.

Parada de autobús a la vuelta de la esquina. Playa a no más de 500 m.

Estacionamiento cubierto y espacio de estacionamiento separado frente a la casa.

Seguridad: Urbanización cerrada (portal de entrada) Casa con sistema de alarma

Actividades de ocio en esta urbanización:

Gran área de piscina en medio de un hermoso jardín y palmeras.

Estación de barbacoa propia.

Instalación de pádel

Su casa:

La casa en un estilo clásico-moderno, amueblada con mucho cariño con su propio pequeño jardín, una terraza muy hermosa y espaciosa y una parrilla para barbacoa.

Cuando los niños están jugando en el jardín y usted está sentado en la terraza y disfruta de su copa de vino, entonces sabe que ud.es parte de la Costa del Sol.

La casa tiene un gran salón comedor de unos 30 m² y una gran cocina con trastero y un aseo de invitados. La cocina incluso se podría convertir en una cocina americana abierta abriendo la pared.

En meses de invierno, probablemente te sentarás en tu sofá y te sentirás bien frente a una acogedora chimenea.

En la planta superior hay 2 habitaciones para niños con un pequeño balcón y un dormitorio principal (16 m²). Las dos habitaciones de los niños tienen su propio baño en el pasillo. El dormitorio principal tiene su propio baño moderno y espacioso (8 m²) y un gran balcón.

El ático, de unos 30 m², tiene su propio aire acondicionado y se puede utilizar perfectamente como oficina o como habitación adicional para niños (ya hay conexiones disponibles para instalar un baño), biblioteca u otra cosa. Sin olvidar la maravillosa vista desde la azotea.

La casa tiene un sistema de aire acondicionado preinstalado (aire acondicionado y calefacción), una chimenea e incluso un pequeño sótano debajo de la casa o la cocina. Esta bodega es accesible desde el exterior y puede utilizarse maravillosamente para almacenar vino o bebidas.

No pierdas el tiempo. Vamos



