



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 La Cala de Mijas

**REF# R4813891 – 738.000€**

Comunidad

4404 €/AÑO



3  
Dormit.



2  
Baños



104 m<sup>2</sup>  
Built



25 m<sup>2</sup>  
Terrace

Sofisticado apartamento en un edificio de 5 estrellas situado en el corazón de La Cala de Mijas, utilizado menos de un año, ofrece 3 dormitorios, 2 baños, una cocina de concepto abierto, amplia terraza, impresionantes vistas al mar y a la puesta de sol. Plaza de aparcamiento subterráneo y trastero.

El complejo cuenta con servicio de recepción, piscina de agua salada con acceso a la playa, piscina pequeña, gimnasio, jacuzzi, sala de fiestas con zona chill-out al aire libre abierta todo el año, barbacoa, Spa, sauna, bañeras de hidromasaje. El edificio dispone de energía aerotérmica para calefacción/refrigeración y agua caliente sanitaria. El club social también dispone de un espacio de trabajo con conexión a internet. La propiedad incluye un garaje y trastero.

Situado en una zona privilegiada, este nuevo edificio ofrece un fácil acceso a todos los servicios, a poca distancia de la playa, bares, supermercados, bancos, campos de golf, restaurantes... Su ubicación única hacen que sea fácil de moverse, a sólo 5 minutos del puerto deportivo de Cabopino y las playas. Centro comercial Miramar en Fuengirola, a sólo 10 minutos. Aeropuerto de Málaga, Puerto Banús, Marbella, a 20 minutos.

#### Características:

Calificación energética A.

Persianas de aluminio motorizadas con aislamiento térmico.

Sistema de recuperación de calor de doble flujo.(Ventilación con mínima pérdida térmica)

Tomas de TV y teléfono en todas las habitaciones.

Luces LED empotradas en el techo en toda la casa.

Puerta de entrada de seguridad. Video portero.

Disposición de estacionamiento para la carga de V.E

Trastero

Cocina: armarios, encimeras de cuarzo, 7 electrodomésticos BOSCH, horno, placa de cocción, campana extractora, nevera microondas, lavavajillas, lavadora.

Baños: suelos radiantes, toma de pared para calentador de toallas, grifería termostática.

Terraza: TV y tomas eléctricas WI-FI, conexión de manguera







