



## ADOSADA CON 3 DORMITORIOS

📍 Torrequebrada

**REF# R4811830 – 435.000€**

Basura

172 €/AÑO

Comunidad

2016 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



170 m<sup>2</sup>

Built



35 m<sup>2</sup>

Terreno

**OPORTUNIDAD TORREQUEBRADA!** Fantástica casa adosada en venta en la mejor zona de Benalmádena, junto al campo de Golf de Torrequebrada. Su amplio salón con chimenea es perfecto para disfrutar de momentos de relax y está comunicado con la cocina, totalmente equipada, por apertura para platos y zona de lavadero cerrada con tragaluz. También dispone de un aseo en esta misma planta principal. Esta vivienda es luminosa ya que está orientada al SUR. Aire acondicionado y bomba de calor.

El salón dispone de salida a terraza techada y conecta con el jardín donde podrás relajarte tomando el sol y acceder directamente a piscina y jardines comunitarios. En la planta superior, encontrarás tres dormitorios exteriores, el principal muy amplio, con su baño completo en suite, armarios empotrados y también cuenta con una terraza con bonitas vistas a jardines. El precio de venta incluye 2 plazas de garaje, pero existe la posibilidad de aparcar más coches en el aparcamiento comunitario. La urbanización ofrece una gran piscina comunitaria (semi- olímpica, abierta todo el año) césped y jardines tropicales. Los jardines privados y comunitarios los trabaja el jardinero. La urbanización está ubicada en zona residencial, tranquila y bien comunicada Ideal para los amantes del golf, ya que está muy cerca de uno de los mejores campos de Golf de La Costa del Sol (TORREQUEBRADA GOLF).

**DISTANCIAS:**

Playa: 1,8 km

Supermercados: 1 km (hay 5 en la zona, a 5 mn coche)

Colegios: 700 mtrs

Hospitales Xanit y Chare: 1,5 km

Aeropuerto: 15 km

Centro comercial Plaza Mayor: 12 Km

Datos meramente informativos. No tienen valor contractual. Oferta sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos inherentes a la compra de inmuebles no están incluidos en el precio (ITP o IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría). No existen gastos adicionales de honorarios inmobiliarios en el precio de venta.





