



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Elviria

**REF# R4810237 – 735.000€**



3

Dormit.



3

Baños



160 m<sup>2</sup>

Built



30 m<sup>2</sup>

Terrace

Lujosa vivienda en venta!

Este amplio y luminoso apartamento en planta baja se distribuye en recibidor que nos dirige a un amplio salón comedor con acceso a la gran terraza y jardín con sus vistas bonitas. cocina reformada y totalmente equipada e independiente con una pequeña terraza. Dos amplios dormitorios en suite que tienen acceso a la terraza principal y otro de los dormitorios en-suite en la orientación opuesta.

La vivienda dispone de wifi, maquina de aire frio y calor en toda la vivienda.

La terraza soleada con su orientación sur dispone de un amplio sofá para disfrutar de la tranquilidad y las vistas que ofrece esta popular urbanización, también en la terraza disponemos de tumbonas para relajarse

y una mesa de terraza para disfrutar de las cenas al fresco. Toda la terraza dispone de suelo de gres aunque también dispone su zona ajardinada con césped natural. Amplia plaza de Parking subterráneo en el mismo edificio de fácil acceso y trastero incluido en el precio de venta.

Se encuentra a tan sólo 100 metros de la casa club y su Restaurante con 1 Estrella Michelin "EL LAGO". Otras instalaciones dentro de la urbanización a destacar son: dos pistas de tenis de tierra batida, gimnasio, campo de golf de 9 hoyos par 3 y campo de practicas.

Elviria Hills está a solo unos minutos del centro comercial de Elviria, con sus restaurantes, supermercados, tiendas, farmacias, bancos, peluquerías, etc. Asimismo está a unos minutos de la playa y chiringuitos a pie de playa. En un radio de 5 minutos en coche tiene 4 campos de golf de 18 hoyos. Marbella centro está a solo 15 minutos en coche y el Aeropuerto está a solo 40 minutos en coche.





