



## VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Mijas

**REF# R4809841 – 849.000€**



4

Dormit.



3.5

Baños



263 m<sup>2</sup>

Built



868 m<sup>2</sup>

Terreno

Esta magnífica villa independiente es un tanto peculiar, ya que ofrece una mezcla excepcional de privacidad, comodidad y una ubicación privilegiada en el centro de Calahonda. Ubicado en una tranquila calle sin salida, la propiedad tiene vistas al pintoresco campo de golf La Siesta y está muy cerca de una gran variedad de restaurantes y tiendas.

Características principales:

- Disposición del alojamiento: El espacio habitable de la villa se distribuye en dos plantas con características modernas como aire acondicionado y doble acristalamiento en todas partes.

- Nivel de entrada: Al entrar, le recibe un amplio salón con una acogedora chimenea y acceso a una soleada terraza orientada al sur. Esta planta también cuenta con una gran cocina moderna totalmente equipada con zona de comedor, un aseo y un garaje.

- Planta superior: Encontramos tres dormitorios dobles de grandes dimensiones, incluyendo una amplia suite principal. Cada dormitorio cuenta con una terraza privada y amplios armarios empotrados. En esta misma planta encontramos un cuarto de baño familiar.

- Nivel inferior: La planta baja cuenta con un estudio independiente, con una segunda cocina y un cuarto de baño con ducha. Con su entrada independiente, este espacio es perfecto para invitados o para un extra como alquiler.

#### Espacio exterior:

- Piscina, jacuzzi y jardín: La zona exterior de la villa es igualmente impresionante, con una piscina de 41 metros cuadrados rodeada de un jardín maduro y terraza y un jacuzzi de 4 plazas, ofreciendo un refugio tranquilo.

- Aparcamiento y acceso: La propiedad se accede a través de un camino privado, compartido con otras dos casas. Varias plazas de aparcamiento están disponibles en frente de la villa, proporcionando un amplio espacio para los residentes e invitados por igual.

Esta villa es ideal para aquellos que buscan un estilo de vida lujoso y privado en una ubicación privilegiada, con todos los servicios y comodidades del centro de Calahonda muy cerca.













