



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Riviera del Sol

**REF# R4807846 – 189.000€**

IBI

310 €/AÑO

Comunidad

2988 €/AÑO



2

Dormit.



1

Baños



65 m<sup>2</sup>

Built



74 m<sup>2</sup>

Terreno

Vive el encanto de Riviera del Sol, Mijas, y descubre este encantador apartamento en la pintoresca urbanización Conjunto Caronte. Este acogedor apartamento de 74 m<sup>2</sup> ofrece dos luminosos dormitorios con armarios empotrados y un baño. La propiedad cuenta con una cocina totalmente equipada y un amplio lavadero. El salón-comedor, que se abre directamente a la terraza, es ideal para disfrutar de un desayuno

mediterráneo.

Aunque se encuentra en una planta baja elevada, el apartamento brinda la privacidad y seguridad de una primera planta. La comunidad es un verdadero refugio de paz, rodeada de hermosas áreas verdes y con dos piscinas, una para adultos y otra para niños. Además, incluye un trastero convenientemente situado en la entrada del apartamento para mayor comodidad.

Su excelente ubicación facilita el acceso a la autovía y a una variedad de servicios, como supermercados y restaurantes, a poca distancia. A solo 25 minutos del aeropuerto de Málaga, 15 minutos de Fuengirola y 20 minutos de Marbella, este apartamento es la elección perfecta para disfrutar del encanto de la Costa del Sol.

Ya sea que busques tu hogar ideal, una inversión segura o una segunda residencia, esta propiedad es una oportunidad que no puedes dejar pasar. ¡No dudes en contactarnos para más detalles!

GP1

\*El Documento Informativo Abreviado está a su disposición. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + gastos de notaría y registro.



