



APARTAMENTO (PLANTA SUPERIOR) CON 3 DORMITORIOS

📍 Estepona

REF# R4807453 – 715.000€

IBI

1000 €/AÑO

Basura

141 €/AÑO

Comunidad

4080 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



130 m²

Built



44 m²

Terrace

Encantador apartamento a poca distancia del mar te espera en Estepona - Las Mesas

Ubicado en el corazón de Estepona, este exquisito apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, con el

principal en suite, te invita a un mundo de vida de lujo con una comodidad inigualable. Entra en esta morada contemporánea, construida en 2021, y descubre un refugio de confort y sofisticación.

Luz Natural Abundante y Diseño Fluido

El amplio plano abierto conecta sin esfuerzo el salón con la gran terraza exterior de 44m², bañando el espacio con luz natural mientras ofrece vistas al azul del mar. La terraza cuenta con persianas automáticas, barbacoa y un sistema de riego. Ya sea organizando reuniones o disfrutando de momentos tranquilos, este flujo continuo entre el interior y el exterior crea una atmósfera cautivadora.

Comodidades que Definen el Lujo

No solo esta residencia cuenta con un cuarto de lavado separado para mayor comodidad, sino que también ofrece almacenamiento privado y aparcamiento en el garaje, asegurando tanto practicidad como seguridad. Además, ambos baños tienen calefacción por suelo radiante, y la cocina está equipada con electrodomésticos de alta gama.

La comunidad dispone de piscinas exteriores e interiores compartidas, complementadas con una piscina dedicada a los niños, ideal para la relajación y el disfrute familiar. Un gimnasio completamente equipado espera a quienes abrazan un estilo de vida activo, añadiendo una capa adicional de conveniencia y bienestar.

Cerca del Encanto de Estepona

Situado cerca del encantador puerto de Estepona, esta propiedad ofrece una comodidad inigualable. Disfruta de paseos a las tiendas, bares, restaurantes y supermercados cercanos, deleitándote con la vibrante atmósfera local y las diversas delicias culinarias. Cada servicio está a poca distancia, prometiendo un estilo de vida de facilidad y placer.

Descubre la esencia de la vida costera en Estepona: donde las vistas, la elegancia moderna y una multitud de comodidades convergen para crear una experiencia residencial sin igual. No pierdas la oportunidad de hacer de este lujoso apartamento tu propio santuario junto al mar.

Distancias en coche:

- Marbella: 25 min
- Puerto Banús: 15 min
- Aeropuerto de Málaga: 55 min
- San Pedro: 12 min

LET US MOVE YOU!



