



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 La Quinta

**REF# R4806988 – 625.000€**

IBI

431 €/AÑO

Basura

18 €/AÑO

Comunidad

2640 €/AÑO



3

Dormit.



3.5

Baños



144 m<sup>2</sup>

Built



25 m<sup>2</sup>

Terrace

Dentro del prestigioso La Quinta Golf Resort, este apartamento de 144 m<sup>2</sup> meticulosamente renovado, complementado con una generosa terraza de 25 m<sup>2</sup>, ofrece vistas parciales al mar. Originalmente construido en 2004, esta residencia se ha transformado en un referente de elegancia moderna con una

renovación completa en el verano de 2024.

Al entrar, se puede experimentar una perfecta combinación de diseño nórdico fresco y materiales naturales, donde cada detalle refleja un gusto refinado y sofisticación. El amplio apartamento abarca tres dormitorios y tres baños, dos de los cuales son en suite, garantizando privacidad y comodidad tanto para los residentes como para los invitados.

La orientación sur del apartamento inunda el interior con abundante luz natural, creando un ambiente acogedor en todo el espacio. Una cocina de concepto abierto se fusiona armoniosamente con la espaciosa sala de estar, extendiéndose sin esfuerzo hacia la terraza, un lugar perfecto para cenas al aire libre y relajación.

Situado dentro de una comunidad cerrada y segura, los residentes disfrutan de acceso exclusivo a comodidades que incluyen piscina comunitaria, trastero y una plaza de aparcamiento cubierta. Además, la proximidad al Hotel Westin ofrece acceso conveniente a un spa de clase mundial, gimnasio y opciones gastronómicas, mejorando el estilo de vida lujoso que ofrece esta notable propiedad.

Rodeado de renombrados campos de golf y a solo unos minutos de la vibrante Milla de Oro de Marbella y Puerto Banús, este apartamento presenta una oportunidad inigualable para abrazar la esencia de la vida costera combinada con la tranquilidad de un entorno de resort de golf de primer nivel. Ya sea como residencia principal o como refugio vacacional, este apartamento encarna la cúspide del confort moderno y la sofisticación en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella.



