



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Marbella

**REF# R4804723 – 369.000€**



3  
Dormit.



2  
Baños



108 m<sup>2</sup>  
Built



10 m<sup>2</sup>  
Terrace

Presentamos un elegante y espacioso piso ubicado en una de las zonas más prestigiosas de Marbella, con inigualables vistas al mar. Este inmueble, situado en una primera planta, cuenta con tres amplias habitaciones y dos baños completos, diseñados con materiales de alta calidad que combinan lujo y confort.

Además de su ubicación privilegiada y su distribución perfecta, este piso ofrece una oportunidad única: el epígrafe del inmueble permite el uso como local comercial, lo que lo convierte en una inversión ideal tanto para vivienda como para negocio.

Aunque el edificio NO DISPONE DE ASCENSOR, la accesibilidad es excelente y la cercanía a todos los servicios, junto con las impresionantes vistas y la exclusividad de la zona, hacen de este piso una joya en el corazón de Marbella.

¡No pierda la oportunidad de adquirir esta propiedad única y disfrutar del estilo de vida que siempre ha deseado!







