



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 New Golden Mile

**REF# R4804426 – 545.000€**

IBI

1180 €/AÑO

Comunidad

4068 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



103 m<sup>2</sup>

Built



47 m<sup>2</sup>

Terrace

Apartamento de 2 dormitorios en primera línea de playa en Estepona.

Enorme apartamento de 2 dormitorios de estilo moderno que ofrece alta calidad y está situado en un lujoso complejo en primera línea de playa en Estepona. El complejo ofrece seguridad las 24 horas con servicio de conserjería, dos piscinas exteriores de buen tamaño, piscina cubierta, pista de pádel, gimnasio, sauna y un entorno de hermosos jardines. La propiedad en sí está situada en la planta baja y consta de un

vestíbulo/entrada de buen tamaño, una cocina totalmente equipada con lavadero, un amplio y luminoso salón con acceso a la enorme terraza que se divide en 2 partes, zona chill out con espacio para comedor y techo cubierto y una piscina privada de buen tamaño conectada con el área verde privada y el acceso al jardín común que conduce a la piscina, todas las instalaciones y la playa, el dormitorio principal en suite y el acceso a la terraza también ofreciendo un increíble espacio habitable, el segundo dormitorio con su baño. Características: Aire acondicionado frío/calor controlado por separado para cada habitación, calefacción por suelo radiante en todas partes, sistema domótico. La propiedad se vende con 2 plazas de aparcamiento y un trastero en el garaje subterráneo. Impresionante unidad para vacaciones o vivienda permanente.



