



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 San Luis de Sabinillas

**REF# R4803988 – 255.000€**

Comunidad

1344 €/AÑO



2  
Dormit.



1  
Baños



92 m<sup>2</sup>  
Built

FRENTE A LA PLAYA, San Luis de Sabinillas, 2 dormitorios, 1baño, parking y trastero.

!!!Ubicación, ubicación, ubicación !!! Apartamento en primera línea de playa, en famosa urbanización La

Noria III. Acceso directo a la playa. Consta de 2 dormitorios, 1 baño, lavadero y terraza con vistas laterales al mar.

Jardines comunitarios, piscina de adultos y niños, pista de padel, campo de futbol, parque para niños, zonas verdes.

Se vende sin muebles. El apartamento necesitaría alguna mejora pequeña, pero está listo para entrar a vivir.

Edificio con ascensor. Plaza de garaje y trastero incluidos en el precio.

Restaurantes, chiringuitos, tiendas, Lidl, todo a 2 min andando.

Sotogrande 15min en coche.

Puerto Duquesa 3 min.

Estepona puerto 10min.

Estepona 15min.

Marbella 30min.

Buena oportunidad para inversores!!!





