



## ÁTICO CON 2 DORMITORIOS

📍 Altos de los Monteros

**REF# R4802458 – 515.000€**

Comunidad

4296 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



104 m<sup>2</sup>

Built



58 m<sup>2</sup>

Terrace

En lo alto de la colina sobre la maravillosa costa de Marbella Este se encuentra este hermoso ático de 2 dormitorios.

¡UBICACIÓN! ¡A pocos minutos en coche del nuevo supermercado ALDI, del nuevo colegio local y de la

playa! Y sólo unos minutos más hacia el oeste para llegar al Casco Antiguo de Marbella.

El conocido complejo residencial conocido como Samara está ubicado en la cima de los Altos de los Monteros, brindando una ubicación tranquila y privilegiada que ofrece tranquilidad y fascinantes vistas panorámicas.

Dentro de este enclave especial de montaña, Samara ofrece alojamiento de lujo con instalaciones de 5 estrellas para los propietarios. Hay 3 grandes piscinas al aire libre y, además, hay una maravillosa piscina cubierta climatizada, con sauna y baño de vapor, sala de masajes y gimnasio totalmente equipado.

Ingrese a este ático en Marbella Este y el diseño de área abierta de esta casa de 2 dormitorios es muy seductor. Puertas de patio de piso a techo flanquean las paredes adyacentes del área de sala y comedor, brindando fácil acceso a la gran terraza y permitiendo un panorama de vistas que cambiarán de una temporada a otra. La cocina abierta es luminosa y está bien equipada con todos los electrodomésticos necesarios y con acabados en tonos elegantes en las superficies de trabajo y los armarios. La sala de estar es muy espaciosa y la increíble terraza exterior permite una cantidad muy generosa de espacio para que una familia disfrute por dentro y por fuera, y al máximo del estilo de vida al aire libre.

Ambos dormitorios de este ático de lujo en Marbella están orientados al sur con grandes puertas que dan acceso a la terraza y ofrecen magníficas vistas al mar Mediterráneo. El dormitorio principal tiene su propio baño privado con bañera grande y ducha. El segundo dormitorio tiene un baño más pequeño con ducha, lavabo e inodoro, que también funciona como guardarropa para los invitados.

Los Altos de los Monteros es una ubicación única y muy privilegiada sobre la famosa comunidad residencial junto a la playa conocida como los Monteros, donde se encuentran villas palaciegas cerca de la playa y alberga el mundialmente famoso La Cábane Beach Club.

Para aquellos que deseen vivir en un entorno tranquilo y natural, esta zona es muy recomendable. En esta colina se encuentran una serie de maravillosos complejos de apartamentos, incluido el Resort of Samara, que es donde vamos a visitar este increíble ático de 2 dormitorios.

Samara es una comunidad cerrada que ha sido diseñada en torno al concepto de un resort hogareño. Los distintos edificios de apartamentos han sido diseñados para ubicarse cómodamente en la pendiente natural de las colinas de Los Altos de los Monteros, asegurando que todas las casas se beneficien del espacio, la privacidad y, por supuesto, las vistas.

Ninguno es más privilegiado que este increíble ático de 2 dormitorios que ofrece espacio y luz a raudales.

Ingrese a este ático en Marbella Este y el diseño de área abierta de esta casa de 2 dormitorios es muy seductor.

Conduciendo por la ladera desde las playas de Marbella Este, las vistas comienzan a calmar los sentidos y nos preparan para una tranquilidad sin igual. Al ingresar al complejo a través de la puerta de seguridad vigilada las 24 horas, el camino de entrada conduce al estacionamiento subterráneo seguro donde hay una plaza de estacionamiento designada y un gran trastero para el ático de Marbella. Suba desde aquí en un ascensor que llega al rellano justo afuera de la puerta principal de esta propiedad. Al entrar en esta casa las vistas son la inconfundible experiencia inicial que son claves en este tipo de propiedad. Cielos azules, vistas panorámicas abiertas al Mediterráneo y una enorme terraza envolvente definen el tipo de estilo de vida que le espera.







