



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Las Lagunas

**REF# R4802278 – 167.500€**

IBI

156 €/AÑO

Comunidad

480 €/AÑO



2

Dormit.



1

Baños



49 m<sup>2</sup>

Built



2 m<sup>2</sup>

Terrace

Este apartamento reformado ofrece una excelente oportunidad en una ubicación inmejorable. Originalmente con un solo dormitorio doble, ahora cuenta con una segunda habitación simple, una cocina

americana y un amplio salón con acceso a un bonito balcón equipado con toldo.

La orientación sur garantiza luz natural durante gran parte del día, creando un ambiente luminoso y agradable. El apartamento está equipado con aire acondicionado, ventilador y calefactor para una comodidad óptima en todas las estaciones. Además, el dormitorio principal incluye un gran armario empotrado.

El edificio cuenta con ascensor y un depósito de agua comunitario (aljibe). La ubicación es excelente, cerca de paradas de autobús, hipermercados, centros comerciales, colegios, institutos, parques, zonas de ocio, zonas infantiles y gimnasios.

A destacar que la playa y el centro de Fuengirola están a tan solo 2 km y el acceso a la autovía a 4 min.

Este apartamento no solo ofrece una gran calidad de vida, sino que también está al alcance de una persona sola que busca una excelente relación calidad-precio.

Los gastos de compra y los muebles no están incluidos en el precio.

