



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Calahonda

**REF# R4802272 – 249.000€**

IBI

309 €/AÑO

Basura

78 €/AÑO

Comunidad

1200 €/AÑO



2

Dormit.



1

Baños



80 m<sup>2</sup>

Built



15 m<sup>2</sup>

Terrace

Ubicación, ubicación, ubicación.

Apartamento en urbanización privada a menos de 3 min. andando a la playa y todos los servicios.

4ª planta con ascensor, distribuido en hall de entrada, cocina americana equipada y con acceso a terraza

con magníficas vistas al mar.

Salón-comedor con gran terraza, orientación suroeste con sol prácticamente todo el día. Vistas al mar y zonas comunes con jardines, ñarboles y piscina.

Dos dormitorios dobles con armarios empotrados y con salida a sendas terrazas.

Baño completo.

Necesita alguna actualización pero apto para entrar a vivir.

Cabe resaltar que el apartamento dispone de ventilación natural, al ser esquinero tiene una brisa excepcional y no necesita de aire acondicionado.

Plaza de aparcamiento privativa en comunidad.

Ideal como vivienda permanente, estival o alquiler vacacional.

Vale la pena visitarlo.



