



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Calahonda

**REF# R4802146 – 325.900€**

IBI

600 €/AÑO

Comunidad

1140 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



75 m<sup>2</sup>

Built



41 m<sup>2</sup>

Terrace

¡Bienvenido a este encantador apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en el corazón de Calahonda! Este magnífico ejemplo de vida confortable en la Costa del Sol cuenta con una generosa superficie de 116 m<sup>2</sup>.

Situado en la primera planta, este apartamento recién pintado está listo para ser personalizado y alcanzar los altos estándares de nuestro piso piloto. Su distribución garantiza un ambiente acogedor, con luz natural que inunda el espacio durante todo el día. Cabe destacar que no hay ascensor\*.

La zona de estar de planta abierta se extiende sin problemas hacia la terraza principal, ofreciendo un lugar perfecto para cenar al aire libre y relajarse mientras se disfrutan de las tranquilas vistas al jardín y a la piscina. La cocina completamente equipada ofrece un amplio espacio de almacenamiento y funcionalidad, satisfaciendo todas tus necesidades culinarias.

Ubicado en un refugio tranquilo dentro del hogar, ambos dormitorios son espaciosos y luminosos, ofreciendo comodidad y tranquilidad. Hay dos baños en el apartamento, proporcionando comodidad tanto para los residentes como para los invitados.

Los residentes de Pueblo Jarales disfrutan de acceso a dos piscinas comunitarias, una piscina dedicada para niños y jardines bellamente diseñados, perfectos para disfrutar del sol de la Costa del Sol.

Esta propiedad tiene una ubicación ideal, a poca distancia de muchas comodidades. Los entusiastas del fitness apreciarán la corta caminata hasta Oxygen Gym & Padel Club, el gimnasio más grande de la Costa del Sol. La hermosa playa de Cabopino y el encantador Puerto de Cabopino (Marina de Cabopino) también están a solo un corto paseo. El famoso paseo marítimo de Calahonda, perfecto para paseos escénicos a lo largo de la costa, también está cerca.

Para las comodidades diarias, el supermercado Mercadona y una amplia variedad de bares y restaurantes están a solo un corto paseo de la propiedad. La ubicación también ofrece fácil acceso a destinos importantes: está a solo 10 minutos en coche de Marbella y Puerto Banús, a 10 minutos del Centro Comercial La Cañada y a 5 minutos de La Cala de Mijas. El Aeropuerto Internacional de Málaga se encuentra a solo 30 minutos en coche.

Ya sea que busques una residencia permanente, una escapada vacacional o una oportunidad de inversión lucrativa, este apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en Calahonda ofrece un estilo de vida de conveniencia y lujo en el impresionante entorno de la Costa del Sol. ¡No pierdas la oportunidad de ser dueño de esta excepcional propiedad y disfrutar de lo mejor del estilo de vida de la Costa del Sol!



