



## FINCA - CORTIJO CON 4 DORMITORIOS

📍 Gaucín

**REF# R4801573 – 1.100.000€**



4

Dormit.



5

Baños



613 m<sup>2</sup>

Built



30000 m<sup>2</sup>

Terreno



30 m<sup>2</sup>

Terrace

Finca muy privada ubicada en las afueras de Gaucín, costa del sol, Málaga, Andalucía con espectaculares vistas panorámicas a las montañas.

Hay una cancela eléctrica que da acceso a la finca, cuando entras en la finca hay una parte llana que se utiliza como aparcamiento para los coches y una zona ajardinada con bonitas flores.

Al entrar en la propiedad hay un patio andaluz que da acceso a una bonita terraza cubierta, con una zona de comedor con barbacoa y una bonita fuente desde donde se puede ver el precioso jardín que tiene la propiedad y la amplia piscina.

La vivienda está construida con mucho encanto, y está distribuida de la siguiente forma, al entrar en la propiedad hay un hall de entrada que da acceso a un amplio salón con chimenea y vigas de madera en el techo, con acceso a una amplia terraza con increíbles vistas abiertas a las montañas, junto al salón hay

una cocina recientemente reformada con materiales de modernos de muy buena calidad, en la misma planta tenemos un aseo, una sala de estar con chimenea y vigas de madera en el techo con acceso a las terrazas de la vivienda y a la zona de jardín, también hay un amplio dormitorio con un amplio cuarto de baño completamente equipado.

Desde el pasillo que hay a la entrada de la vivienda se accede a dos amplios dormitorios con cuartos de baños completamente equipados.

Recientemente se han reformados los cuarto de baños, se han reformado con materiales modernos de muy buena calidad.

En la planta baja hay una gran zona de almacén, una zona de lavandería, un amplio garaje para varios coches, y un amplio dormitorio con un cuarto de baño completamente equipado.

La vivienda está rodeada de amplias terrazas orientadas al sur, que tienen mucha luz todo el día, siendo una zona ideal para disfrutar del buen clima que tenemos en Andalucía.

Hay un jardín maduro, que tiene una bonita zona de césped, una gran variedad de flores y un huerto orgánico.

La finca está completamente vallada con alambrada y tiene muchos árboles centenarios.

La finca está situada a unos 35 minutos en coche de Ronda, 50 minutos en coche de la ciudad de Estepona y de la playa, a 80 minutos de Marbella, a 110 minutos del aeropuerto de Málaga.

Esta finca es ideal para vivir todo el año y disfrutar de un auténtico paraíso.







