



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Torrenueva

REF# R4801201 – 209.000€

IBI

399 €/AÑO

Comunidad

816 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



80 m²

Built



100 m²

Terreno

Estupendo apartamento de 2 habitaciones y 2 baños, con trastero y garaje techado, ubicado en una gran comunidad bien cuidada. Esta comunidad cuenta con dos piscinas y un gimnasio, ideal para quienes buscan comodidad y calidad de vida. El apartamento está cerca de supermercados, chiringuitos y

restaurantes, y se encuentra a solo 900 metros de la playa. La propiedad recibe mucha luz natural y cuenta con una terraza de 15 metros cuadrados con vista al mar acristalada con Lumon, perfecta para relajarse y disfrutar del entorno. Dispone de aire acondicionado frío/calor y un área de lavandería para mayor comodidad. Además, posee la Licencia de Primera Ocupación (LPO) y la urbanización no tiene prohibiciones de alquiler turístico, lo que la convierte en una excelente opción tanto para vivir como para invertir. Contáctanos para hacer una visita hoy, esta oportunidad no durará! *El Documento Informativo Abreviado está a su disposición. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + gastos de notaría y registro. GP1





