



ADOSADA CON 3 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

REF# R4801135 – 385.000€

IBI

555 €/AÑO

Comunidad

1896 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



112 m²

Built



80 m²

Terrace

Oportunidad !!! Fantástica adosada de 3 plantas con Gran jardín (80m2) frontal al Golf de Aloha y con 2 accesos independientes. Tiene 3 dormitorios 2 baños y 1 aseo. Reformada en su totalidad con excelentes calidades. En el Adosado principal (77m2) encontramos en planta baja el amplio salón comedor, aseo y cocina con isla equipada completamente ; todo el espacio es muy luminoso y soleado dado que la orientación es sur oeste. En la planta de arriba encontramos 2 dormitorios y baño. El dorm. principal tiene

terraza con vistas al Golf y la puesta de sol.

La otra parte de la vivienda con entrada independiente (35m2) se encuentra justo debajo es un ESTUDIO tipo loft reformado ideal y cuenta con salón, el 3er dormitorio, cocina y 2do baño completo. La vivienda principal asimismo Tiene Aire Acondicionado en salón y dormitorio principal. En el Estudio/Loft cuenta con radiadores de calefaccion electrica. Tiene parking exterior en el espacio asignado a la vivienda. La urbanización tiene piscina comunitaria. Esta a 15/20 minutos paseando de Puerto Banus . Todo perfecto para entrar a vivir



