



APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 El Paraiso

REF# R4800904 – 264.995€

IBI

274 €/AÑO

Basura

98 €/AÑO

Comunidad

1920 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



77 m²

Built



11 m²

Terrace

Apartamento tradicional andaluz en planta baja con jardín y una hermosa terraza de entrada con arcos altos que ofrece vistas a las altas palmeras tropicales y los alrededores de la comunidad, y al mar desde la zona del jardín comunitario con amplio espacio para tomar el sol y hacer barbacoas situado directamente en frente de la terraza de la propiedad. Apartamento de dos dormitorios y dos baños con una decoración característica situado dentro de una comunidad residencial cerrada con jardín floral y palmeras altas al pie

del campo de golf El Paraíso, una zona votada constantemente como una de las mejores ubicaciones residenciales y de golf de la Costa del Sol, a solo 1 km del mar y la playa.

La propiedad ofrece una buena especificación con una cocina renovada de estilo Mayfair con paneles de madera blanca con superficies de granito y lavavajillas, se puede acceder a un cómodo patio desde la cocina. Pisos de cerámica blanca de cuerpo claro instalados en todas partes, persianas persianas automáticas, cortinas hechas a medida, aire acondicionado y chimenea natural, 2 elegantes sofás de cuero negro de 2 plazas de alta calidad con una mesa de café circular de madera a juego, detalle de pared integrado andaluz original, carpintería original de madera oscura y ventanas tradicionales en todas partes.

Desde la entrada, el cómodo salón de planta abierta con doble ventana, televisión y zona de relajación da a una chimenea natural original, con un comedor para 6 personas que ofrece una gran cantidad de luz natural con múltiples palmeras tropicales que decoran las vistas desde ambas ventanas. Cómodo acceso a la hermosa terraza comedor cubierta con arcos que da a los jardines comunitarios y al área circundante desde el salón.

Dormitorio principal de estilo rústico con una suite blanca, armarios originales de madera natural de pared a pared, ventanas andaluzas con carácter que exponen las exquisitas vistas al jardín y baño privado adyacente con bañera.

Más exquisitas vistas al jardín de palmeras tropicales altas desde el dormitorio de invitados con 2 camas individuales amuebladas con muebles únicos de ratán fucsia y blanco, amplios armarios y un espacioso baño de invitados con ducha a ras de suelo que da servicio a este dormitorio.

Un apartamento soleado perfecto para jugar al golf o para las vacaciones o una inversión de alquiler. Todos los muebles, alfombras nuevas, adornos, ropa de cama, cojines y decoración están incluidos en el precio.

Los jardines comunitarios ofrecen un paraíso tranquilo de múltiples jardines de palmeras tropicales altas y una nueva e impresionante piscina para residentes dentro de los jardines comunitarios está actualmente en construcción. El aparcamiento está abierto y se encuentra en una calle arbolada fuera de las puertas de la comunidad situada cerca del apartamento. Hay aparcamiento para carritos de golf disponible al lado de la comunidad.

Se puede acceder al campo de golf Paraíso en carrito de golf desde la comunidad o a 10/15 minutos a pie. El hotel de golf El Paraíso, el famoso restaurante Ramos, el campo de golf El Paraíso y la casa club son un paraíso de actividades sociales deseables, todos ubicados cerca.

A poca distancia de Bel Air, Costalita Beach y Paseo y de Cancalada, y a solo 5 minutos en coche desde la comunidad hasta Guadalmina Alta Centro Comercial al otro lado de Barrio De Cortes.

Una propiedad única a la venta a un buen precio.



