



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 La Duquesa

**REF# R4800595 – 205.000€**

IBI

720 €/AÑO

Comunidad

1188 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



82 m<sup>2</sup>

Built



24 m<sup>2</sup>

Terrace

\*\*\*Amplia vivienda\*\*\* Duquesa Village, Duquesa es una comunidad establecida a solo 5 minutos en coche del vibrante puerto deportivo de Duquesa y las playas con bandera azul de Manilva. Esta comunidad ofrece fantásticas instalaciones: 5 áreas de piscina comunitaria, pádel, serpenteantes jardines tropicales y

servicio de seguridad/conserjería las 24 horas. Situado en el corazón de la comunidad se encuentra este apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en el primer piso que se vende sin amueblar. El hall de entrada conduce a una amplia sala de estar con puertas que dan a la terraza con vistas a la comunidad. Hay una cocina equipada y un lavadero independiente. Desde el pasillo, hay 2 amplios dormitorios y un baño familiar. El dormitorio principal se beneficia de un baño en suite y puertas que dan a la terraza. La propiedad tiene suelos de mármol, aire acondicionado frío y calor, aparcamiento subterráneo y un trastero independiente. Una fantástica inversión para vivir de forma permanente o generar un alto rendimiento de alquiler.

