



TERRENO URBANO CON

📍 Estepona

REF# R4799530 – 160.000€



Dormit.



Baños



313 m²
Built



313 m²
Terreno

Dos fantásticas parcelas urbanas a la venta en la exclusiva Urbanización Princesa Kristina (Manilva).

Una ubicación privilegiada, rodeada de paz, proporcionando una cercanía de menos de 5 minutos, a supermercados, restaurantes o gimnasios, 3 minutos de distancia a la playa, parques o montaña.

Superficies: 161m² y 152m².

Posibilidad de construir dos viviendas adosadas o una unifamiliar. Ideal para inversión inmobiliaria o para construir la casa de sus sueños.

Las parcelas forman parte de una urbanización con piscina comunitaria. En un entorno tranquilo ideal, para

familias.

Acceso rápido a la autovía: A tan solo 3 minutos.

Proximidad a servicios: Supermercados a 5 minutos.

Cercanía a la playa: A solo 1 km de distancia.

Entorno natural: 500m de la montaña, perfecta para actividades al aire libre.

Conveniencia: A 15 minutos de Estepona y a 5 minutos del Puerto de la Duquesa.

Precio Total: 160.000 € por ambas parcelas.

Gastos de comunidad 460€ semestralmente.