



## TERRENO CON

📍 Manilva

**REF# R4798045 – 249.000€**



Dormit.



Baños



m<sup>2</sup>  
Built



638 m<sup>2</sup>  
Terreno

En venta un excepcional terreno situado en Manilva Costa, a pocos pasos de las hermosas playas de la zona. El terreno cuenta con magníficas vistas panorámicas al mar y a la montaña. Toda la infraestructura (agua, electricidad, etc.) ya está disponible en la zona.

Además, de encuentra en un entorno tranquilo a tan solo:

- 8 minutos de Estepona,
- 8 minutos de Manilva
- 30 minutos de Gibraltar
- 50 minutos de Málaga

Características de la parcela:

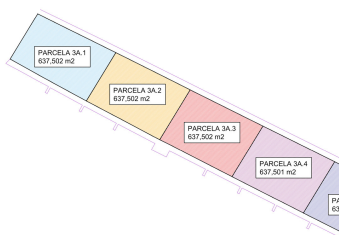
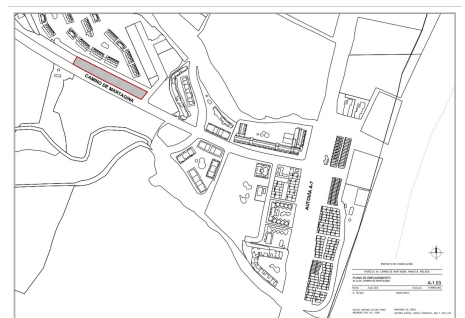
Superficie Total: 638 m<sup>2</sup>

Edificabilidad: 375 m<sup>2</sup>

Número de Viviendas Permitidas: 3 viviendas

Proyecto libre con posibilidad de inicio inmediato. Esta es una oportunidad única para desarrollar su proyecto de vivienda en una ubicación privilegiada con espectaculares vistas y cercanía a las playas.

Para más información o para concertar una visita, no dude en contactarnos.



PARCELAS	SUPERFICIE	EDIFICABILIDAD	Nº VIVIENDAS
PARCELA SA.1	167.502 m <sup>2</sup>	83.751 m <sup>2</sup>	3 Viviendas
PARCELA SA.2	167.502 m <sup>2</sup>	83.751 m <sup>2</sup>	3 Viviendas
PARCELA SA.3	167.502 m <sup>2</sup>	83.751 m <sup>2</sup>	3 Viviendas
PARCELA SA.4	167.502 m <sup>2</sup>	83.751 m <sup>2</sup>	3 Viviendas

